

SYNTHESE DU RAPPORT ANNUEL 2019

DSP Saint Etienne Parc Auto (QPARK)

CCSPL du 19 novembre 2020



PREAMBULE

- PRESENTATION DU CONTRAT
- DESCRIPTION DES OUVRAGES
- POLITIQUE TARIFAIRE

PRESENTATION DU CONTRAT

- Le contrat a été signé le 16 mai 2003 avec la société OMNIPARC pour une durée de 30 ans à compter de sa notification. Il devait prendre fin le 31 mars 2035;
- Le 19 janvier 2007, l'avenant n°1 valide la création de la société SEPA et prend en compte un changement au niveau des index utilisés pour la révision des tarifs;
- Le 23 août 2010, l'avenant n°2 a porté cette durée à 35 ans (fin le 31 mars 2040) en raison des investissements liés à la construction du parking du Palais de Justice, ainsi que le versement jusqu'en 2024 d'une indemnité compensatrice;
- Le 26 juillet 2012, l'avenant n°3 traite des travaux de réaménagement de la place de l'Hôtel de Ville et de ses conséquences sur le parking;
- Le 27 septembre 2012, l'avenant 4 traite des incidences de la construction du parking du Palais de Justice sur les espaces publics et fixe les tarifs du même parc;
- Le 1^{er} juillet 2015, l'avenant n°5 fixe la nouvelle tarification au ¼ d'heure pour l'ensemble des parcs, imposée par la loi consommation (dite loi Hamon).

DESCRIPTION DES OUVRAGES

Le parking de l'Hôtel de Ville :

- Mis en service en 1976
- 325 places réparties sur 2 niveau souterrains

Le parking de Chavanelle :

- Mis en service en 2005
- 370 places réparties sur 5 niveaux souterrains

Le parking du Palais de Justice :

- Mis en service en 2012
- 247 places réparties sur 3 niveaux souterrains et 1 niveau aérien

Les 3 parkings sont accessibles 24h/24 et 7j/7 pour les abonnés et les usagers horaires.

POLITIQUE TARIFAIRE

Hôtel de Ville :

Tarifs horaires du Dimanche au Vendredi	
15mn	0,60 €
30mn	1,20 €
45mn	1,80 €
1h00	2,40 €
2h00	4,80 €
5h00	12,00 €
5h15	12,50 €
Plafond	18,00 €

Tarifs horaires le Samedi	
15mn	0,60 €
30mn	1,20 €
45mn	1,80 €
1h00	2,40 €
2h00	2,40 €
3h00	2,40 €
3h15	3,00 €
Plafond	18,00 €

Tarifs abonnés	Prix
7x24 Mensuel	110 €
Nuit & dimanche & JF	32 €

Chavanelle et Palais de Justice :

Tarifs horaires du Dimanche au Vendredi	
15mn	0,50 €
30mn	1,00 €
45mn	1,50 €
1h00	2,00 €
2h00	4,00 €
5h00	10,00 €
5h15	10,30 €
Plafond	16,00 €

Tarifs horaires le Samedi	
15mn	0,50 €
30mn	1,00 €
45mn	1,50 €
1h00	2,00 €
2h00	2,00 €
3h00	2,00 €
3h15	2,50 €
Plafond	16,00 €

Abonnements

Chavanelle

Tarifs abonnés	Prix
7x24 Mensuel	110 €
7x24 Mensuel Résident	79 €
7x24 Mensuel Moto	45 €
7x24 Mensuel Moto R.	32 €

Palais de justice

Tarifs abonnés	Prix
7x24 Mensuel	110 €
7x24 Mensuel Résident	60 €
7x24 Mensuel Moto	45 €
7x24 Mensuel Moto R.	32 €

L'ANNEE 2019

- LES FAITS MARQUANTS
- LA FREQUENTATION
- LE CHIFFRE D'AFFAIRE

LES FAITS MARQUANTS EN 2019

- Les manifestations étudiantes et de gilets jaunes ont considérablement impacté : la fréquentation sur les mois de mars à septembre (-20 000véhicules)
- Juin 2019 : opération «3 h gratuites le samedi » compensée par la Ville de Saint – Etienne a permis d'atténuer la baisse de fréquentation puisque 42 096 usagers ont pu bénéficier de cette offre
- Meilleure fréquentation annuelle :
 - Hôtel de ville : 1354 entrées le 21 décembre
 - Chavanelle: 1433 entrées le 21 décembre
 - Palais de justice: 423 entrées le 7 décembre

LA FREQUENTATION

Hôtel de Ville

Fréquentation	2018	2019	Evolution
Janvier	19 051	16 488	-2 563
Février	16 338	15 843	-495
Mars	20 000	17 011	-2 989
Avril	17 799	16 566	-1 233
Mai	17 817	16 947	-870
Juin	19 994	16 804	-3 190
Juillet	16 536	15 395	-1 141
Août	11 216	9 663	-1 553
Septembre	18 068	16 036	-2 032
Octobre	19 651	17 348	-2 303
Novembre	17 504	16 602	-902
Décembre	16 798	22 372	5 574
Total	210 772	197 075	-13 697

(extrait du rapport annuel 2019)

LA FREQUENTATION

Chavanelle

Fréquentation	2018	2019	Evolution
Janvier	16 128	15 659	-469
Février	14 817	14 384	-433
Mars	17 294	15 716	-1 578
Avril	15 355	14 307	-1 048
Mai	13 833	14 656	823
Juin	15 780	11 368	-4 412
Juillet	13 212	11 865	-1 347
Août	8 350	7 323	-1 027
Septembre	14 268	12 019	-2 249
Octobre	15 647	14 566	-1 081
Novembre	15 045	14 177	-868
Décembre	14 773	18 681	3 908
Total	174 502	164 721	-9 781

(extrait du rapport annuel 2019)

LA FREQUENTATION

Palais de Justice

Fréquentation	2018	2019	Evolution
Janvier	4 139	4 183	44
Février	3 495	3 660	165
Mars	4 542	4 143	-399
Avril	3 348	3 675	327
Mai	3 724	3 884	160
Juin	4 747	2 866	-1 881
Juillet	2 728	2 708	-20
Août	1 543	1 284	-259
Septembre	4 008	3 536	-472
Octobre	4 027	4 044	17
Novembre	4 089	3 842	-247
Décembre	3 666	4 509	843
Total	44 056	42 334	-1 722

(extrait du rapport annuel 2019)

LE CHIFFRE D'AFFAIRE

Hôtel de ville

Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	2018	2019	Evolution
Janvier	76 351	62 122	-14 229
Février	65 470	68 107	2 637
Mars	83 438	85 078	1 640
Avril	72 694	69 983	-2 711
Mai	73 618	72 559	-1 059
Juin	83 901	76 647	-7 255
Juillet	67 505	66 915	-591
Août	42 696	37 738	-4 958
Septembre	73 811	70 917	-2 894
Octobre	84 343	78 898	-5 445
Novembre	77 546	82 334	4 788
Décembre	70 182	99 580	29 398
Total	871 555	870 876	-679

(extrait du rapport annuel 2019)

LE CHIFFRE D'AFFAIRE

Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	2018	2019	Evolution
Janvier	53 588	52 979	-609
Février	49 571	48 996	-575
Mars	56 357	51 909	-4 448
Avril	52 016	48 177	-3 839
Mai	45 770	49 397	3 626
Juin	51 788	38 852	-12 936
Juillet	46 000	44 366	-1 635
Août	28 076	25 553	-2 523
Septembre	47 390	41 733	-5 657
Octobre	52 068	50 873	-1 195
Novembre	51 138	49 722	-1 416
Décembre	51 328	71 361	20 033
Total	585 090	573 916	-11 173

(extrait du rapport annuel 2019)

LE CHIFFRE D'AFFAIRE

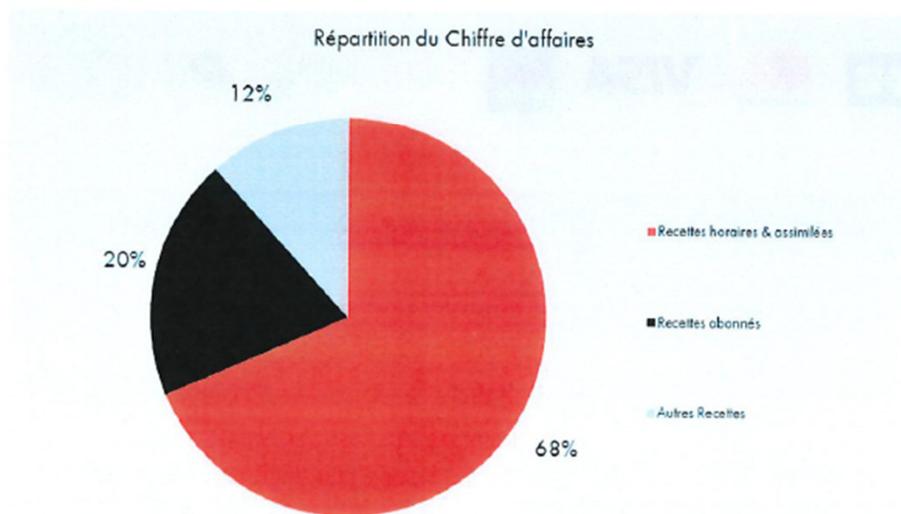
Palais de Justice

Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	2018	2019	Evolution
Janvier	14 393	15 036	643
Février	12 666	13 790	1 124
Mars	16 107	15 444	-663
Avril	12 045	13 043	998
Mai	13 286	13 777	491
Juin	17 324	10 322	-7 002
Juillet	9 647	9 778	131
Août	5 255	3 950	-1 305
Septembre	14 350	13 050	-1 300
Octobre	15 235	14 217	-1 018
Novembre	15 311	14 208	-1 102
Décembre	13 608	18 048	4 439
Total	159 227	154 663	-4 564

(extrait du rapport annuel 2019)

SYNTHESE

Décomposition du chiffre d'affaires HT en K€	2018	2019
Recettes horaires & assimilées	1 400,5	1 415,6
Recettes abonnés	443,5	405,8
Autres Recettes	237,3	243,5
Total Chiffre d'affaires	2 081,3	2 064,8



(extrait du rapport annuel 2019)

Evolution du chiffre d'affaires

