

**SAINT-ETIENNE - CITÉ DU DESIGN 2025 - CRÉATION DE LA  
GALERIE NATIONALE DU DESIGN, D'UNE HALLE  
ÉVÉNEMENTIELLE - ATTRIBUTION DES LOTS 2,3,4,14**

Le Président de Saint-Etienne Métropole,

VU l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le code de la commande publique,

VU la délibération du Conseil Métropolitain en date du 17 juillet 2020, portant délégation au profit de Monsieur le Président des pouvoirs découlant des dispositions sus-énoncées,

VU l'arrêté n°2024.00007 en date du 18 janvier 2024 donnant délégation de fonction et de signature à Monsieur Jean-Luc DEGRAIX, dans les domaines de la commande publique, des grands projets d'aménagement et des grands équipements métropolitains,

CONSIDERANT le projet Cité du Design 2025 qui prévoit de réaliser des travaux de création de la Galerie nationale du Design et d'une halle événementielle, ainsi que de leurs locaux communs (accueil, boutique, atelier, PC sécurité...)

CONSIDERANT qu'à cet effet, un avis d'appel public à la concurrence a été envoyé le 27 novembre 2023 pour publication sur les supports BOAM, JOUE et sur le site internet de Saint Etienne Métropole, avec une remise des plis pour le 05 janvier 2024 à 12h00,

CONSIDERANT que cette consultation a été allotie avec 21 lots selon la décomposition suivante :

- Lot n°01- fondations spéciales - micro pieux
- Lot n°02- gros œuvre / démolition
- Lot n°03- structure métallique
- Lot n°04 - structure bois
- Lot n°05- bardage & couverture zinc
- Lot n°06- menuiseries extérieures - occultations
- Lot n°07- serrurerie - métallerie
- Lot n°08- menuiserie intérieure
- Lot n°09- isolation plâtrerie peinture
- Lot n°10- carrelages faïence
- Lot n°11- parquet bois
- Lot n°12- électricité
- Lot n°13- courants faibles
- Lot n°14- chauffage - ventilation - rafraichissement - plomberie - sanitaires
- Lot n°15- ascenseurs pmr
- Lot n°16- audiovisuel - éclairage & équipement scénique
- Lot n°17- mur mobile
- Lot n°18- nettoyages
- Lot n°19- réseaux de chaleur et d'eaux glacées
- Lot n°20 - Signalétique
- Lot n°21 - Mobilier

CONSIDERANT qu'à l'issue de la consultation pour les 19 premiers lots, quarante et un candidats ont remis une offre dans les délais sur l'ensemble des lots,

**RECU EN PREFECTURE**

Le 25 juin 2024

VIA DOTELEC - iXBus

99\_AU-042-244200770-20240610-C202400592ID

Date de mise en ligne : 25 juin 2024

CONSIDERANT qu'à la suite de la Commission d'Appel d'Offres en date du 16 février 2024, il a été décidé d'attribuer les lots 12 et 13 et de relancer l'ensemble des autres lots de la manière suivante :

- Relance des lots 2,3,4,14 et 15 en procédure négociée sans publicité
- Relance des lots 1,5,6,7,8,9 et 18 en appel d'offre ouvert
- Relance des lots 10,16 et 19 en marché à procédure adaptée

CONSIDERANT que les lots 10,15,16 et 19 feront l'objet d'une décision ultérieure,

CONSIDERANT que les lots 11 et 17 feront l'objet d'une décision ultérieure,

CONSIDERANT que les lots 20 et 21 feront l'objet d'une consultation ultérieure,

CONSIDERANT que concernant la relance des lots 2,3,4 et 14, les consultations négociées ont été organisées comme suit :

- **Lot n°02- gros œuvre / démolition**

Consultation envoyée le 5 mars 2024 avec une remise des plis pour le 10 avril 2024 aux entreprises suivantes :

- 05 – ELLIPSE – ZI du Bayon – 1 rue des Lilas – 42150 La Ricamarie
- 14 – CHAZELLE - 7 Rue Calixte Plotton – 42004 Saint-Etienne

- **Lot n°03- structure métallique**

Consultation envoyée le 5 mars 2024 avec une remise des plis pour le 10 avril 2024 aux entreprises suivantes :

- 15 – BOURGOGNE - 60 Avenue Chanoine Cartellier - 69230 Saint-Genis-Laval
- 28 – BLANCHET – 3 avenue Louis Lépine – ZI de VAURE – 42600 Montbrison

- **Lot n°04 - structure bois**

Consultation envoyée le 5 mars 2024 avec une remise des plis pour le 10 avril 2024 aux entreprises suivantes :

- 04 – BEUFILS COUVERTURE CHARPENTE /ANDRE VAGANAY SAS (Groupement solidaire avec BEUFILS mandataire) - 37 Boulevard Maréchal Franchet D'Esperey – 42000 Saint-Etienne
- 27 – MARTIGNIAT - 106 rue Victor Hugo– 42703 Firminy

- **Lot n°14- chauffage - ventilation - rafraichissement - plomberie – sanitaires**

Consultation envoyée le 28 février 2024 avec une remise des plis pour le 19 mars 2024 aux entreprises suivantes :

- 22 – REY – 19 Rue du Vercors – 42014 Saint-Etienne
- 30 – BEALEM – 314 rue Adamas – 42210 Montrond-Les-Bains
- 36 – EIFFAGE CLEVIA – 13 rue du Puits Grüner 42230 Roche-La-Molière

CONSIDERANT qu'à l'issue des consultations, l'ensemble des candidats sollicités ont remis une offre dans les délais,

CONSIDERANT que les neuf offres ont été jugées au regard des critères de jugement définis dans la publicité et le règlement de la consultation, à savoir : le prix des prestations pondéré à 40 % et la valeur technique pondérée à 60 % et décomposée en 4 sous-critères,

CONSIDERANT qu'il résulte des rapports d'analyse des offres après négociations, que les propositions des entreprises suivantes apparaissent comme étant économiquement les plus avantageuses :

- **Lot n°02- gros œuvre / démolition**

- 14 – CHAZELLE - 7 Rue Calixte Plotton – 42004 Saint-Etienne

- **Lot n°03- structure métallique**

- 15 – BOURGOGNE - 60 Avenue Chanoine Cartellier - 69230 Saint-Genis-Laval

- **Lot n°04 - structure bois**

- 04 – BEUFILS COUVERTURE CHARPENTE /ANDRE VAGANAY SAS (Groupement solidaire avec BEUFILS mandataire) - 37 Boulevard Maréchal Franchet D'Esperey – 42000 Saint-Etienne

- **Lot n°14- chauffage - ventilation - rafraichissement - plomberie – sanitaires**  
30 – BEALEM – 314 rue Adamas – 42210 Montrond-Les-Bains

## DECIDE

### ARTICLE 1

Un marché concernant la réalisation des travaux de création de la Galerie Nationale du Design et d'une halle événementielle pour la Cité du Design, est conclu avec les opérateurs économiques suivants :

- **Lot n°02- gros œuvre / démolition**  
14 – CHAZELLE - 7 Rue Calixte Plotton – 42004 Saint-Etienne, SIRET 66450047700040 pour un montant avec les tranches optionnelles de 861 163,42€ HT soit 1 033 396,10€ TTC
- **Lot n°03- structure métallique**  
15 – BOURGOGNE - 60 Avenue Chanoine Cartellier - 69230 Saint-Genis-Laval, SIRET 83478629500032, pour un montant avec la tranche optionnelle de 717 922,73€ HT soit 861 507,28€ TTC
- **Lot n°04 - structure bois**  
04 – BEAUFILS COUVERTURE CHARPENTE /ANDRE VAGANAY SAS (Groupement solidaire avec BEAUFILS mandataire) - 37 Boulevard Maréchal Franchet D'Esperey – 42000 Saint-Etienne  
, SIRET 52124135600018, pour un montant de 929 471,56€ HT soit 1 115 365,87€ TTC
- **Lot n°14- chauffage - ventilation - rafraichissement - plomberie – sanitaires**  
30 – BEALEM – 314 rue Adamas – 42210 Montrond-Les-Bains, SIRET 31501271600025, pour un montant de 1 785 448€ HT soit 2 142 537,60€ TTC

### ARTICLE 2

Les dépenses correspondantes seront imputées au budget principal sur l'opération 461, destination CITGA. Les règlements interviendront à l'avancement des travaux.

### ARTICLE 3

La présente décision dont il sera rendu compte à la plus prochaine réunion du Conseil Métropolitain, sera publiée et transmise à Monsieur le Préfet de la Loire.

### ARTICLE 4

Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier Principal Municipal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Saint-Etienne, le 25/06/2024  
Pour le Président, par délégation,  
Le 18<sup>ème</sup> Vice-Président,



Jean-Luc DEGRAIX