

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 26 JANVIER 2017

DELIBERATION N°BC/2017.00012

**TERRITOIRE DE PROXIMITE ONDAINE - ACQUISITION AUPRES DE M. VINCI
DE LOCAUX A USAGE DE BUREAUX**

Le Bureau communautaire a été convoqué le 24 janvier 2017

Nombre de membres en exercice : 62

Nombre de présents : 53

Nombre de pouvoirs : 0

Nombre de voix : 53

Membres titulaires présents :

M. Gilles ARTIGUES, M. Jean-François BARNIER, M. Jean-Alain BARRIER, M. Denis BARRIOL, M. Eric BERLIVET, M. Paul CELLE, M. Jean-Claude CHARVIN, M. Jean-Luc DEGRAIX, M. Marc FAURE, M. Bernard FAUVEL, M. Christophe FAVERJON, Mme Sylvie FAYOLLE, M. Christian FAYOLLE, M. Jean-Claude FLACHAT, M. Luc FRANCOIS, M. Michel GANDILHON, M. Roland GOUJON, M. Rémy GUYOT, M. Daniel JACQUEMET, M. Marc JANDOT, M. Christian JULIEN, M. Robert KARULAK, M. Bernard LAGET, M. Michel MAISONNETTE, M. Pascal MAJONCHI, M. Gérard MANET, M. Yves MORAND, M. Yves PARTRAT, M. Gilles PERACHE, M. Gaël PERDRIAU, M. Marc PETIT, M. Hervé REYNAUD, M. Jean-Paul RIVAT, M. Joseph SOTTON, M. Gérard TARDY, M. Jean-Marc THELISSON, M. Gilles THIZY, M. Daniel TORGUES, M. Alain VERCHERAND, M. Bernard BONNET, M. Enzo VIVIANI, M. Georges ZIEGLER, M. Jean-Yves CHARBONNIER, M. Jean-Marc SARDAT, M. Gilbert SOULIER, Mme Stéphanie CALACIURA, Mme Emmanuelle CHAROLLAIS-CHEYTION, M. Guy FRANCON, M. Pascal GONON, Mme Ramona GONZALEZ GRAIL, Mme Annie GREGOIRE, Mme Siham LABICH, Mme Marie-Christine THIVANT

Membres titulaires absents excusés :

M. Marc CHAVANNE, M. Gilles ESTABLE, M. Yves LECOCQ, Mme Michèle NIEBUDKOWSKI, M. Jean-Michel PAUZE, M. Jean-Philippe PORCHEROT, M. Marc ROSIER, M. Jean-Claude SCHALK, M. André CHARBONNIER

Secrétaire de Séance :

M. Rémy GUYOT

REÇU EN PREFECTURE

Le 02 février 2017

VIA DOTELEC - iXBus

042-244200770-20161208-D20170001210-DE

DATE D'AFFICHAGE :20170202

DELIBERATION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 26 JANVIER 2017

TERRITOIRE DE PROXIMITE ONDAINE - ACQUISITION AUPRES DE M. VINCI DE LOCAUX A USAGE DE BUREAUX

La transformation de Saint-Etienne Métropole en Communauté Urbaine au 1^{er} janvier 2016 a entraîné le transfert des compétences voirie, eau potable et énergie, antérieurement exercées par les communes membres.

Dans le cadre de ces transferts sont apparus des besoins en termes de locaux notamment pour l'implantation des territoires de proximité.

Concernant le secteur de l'Ondaine, des solutions transitoires ont pu être trouvées dans un bâtiment situé au 32 rue Dorian à Firminy. Des contrats locatifs ont été signés avec différents propriétaires ; les agents sont installés à des niveaux différents dans l'immeuble.

Afin de regrouper l'ensemble des services de proximité sur un même lieu et de pérenniser l'implantation du territoire de proximité Ondaine sur la commune de Firminy, Saint-Etienne Métropole envisage d'acquérir un plateau nu, d'une superficie d'environ 250 m², situé au 2^{ème} niveau de l'immeuble implanté sur la parcelle cadastrée section AV n° 21 au 32 rue Dorian.

Ce plateau constitue le lot 10 de la copropriété.

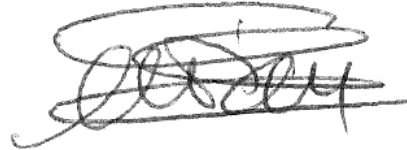
Aujourd'hui propriété de Monsieur Luigi VINCI, l'acquisition pourrait être réalisée au prix de 97 000,00 euros, conformément à l'estimation de France domaine en date du 10 novembre 2016.

Le Bureau de Saint-Etienne Métropole, après en avoir délibéré :

- **approuve l'acquisition auprès de Monsieur VINCI du lot 10 de la copropriété située au 32 rue Dorian à FIRMINY,**
- **autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à signer l'acte à intervenir en l'Etude de Maître PAILHES notaire à FIRMINY,**
- **la dépense correspondante sera imputée sur les crédits de report de l'exercice 2016.**

Ce dossier a été adopté à la majorité avec 2 voix contre et 2 abstentions.

**Pour extrait,
Le Président,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gaël Perdriau', written over a horizontal line.

Gaël PERDRIAU