

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**SEANCE DU BUREAU METROPOLITAIN DU 16 MAI 2019**

**DELIBERATION N°2019.00156**

**PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT - FINANCEMENT DES PROJETS DES PROPRIETAIRES AU TITRE DES PROGRAMMES D'INTERET GENERAL DE SAINT-ETIENNE METROPOLE**

Le Bureau Métropolitain a été convoqué le 10 mai 2019

Nombre de membres en exercice : 68

Nombre de présents : 58

Nombre de pouvoirs : 0

Nombre de voix : 58

**Membres titulaires présents :**

Mme Nicole AUBOURDY, M. Denis BARRIOL, M. Eric BERLIVET,  
Mme Nora BERROUKECHE, M. Bernard BONNET, M. Régis CADEGROS,  
Mme Stéphanie CALACIURA, M. Paul CELLE, M. André CHARBONNIER,  
M. Jean-Yves CHARBONNIER, Mme Emmanuelle CHAROLLAIS-CHEYTION,  
M. Jean-Claude CHARVIN, M. Marc CHAVANNE, M. Jean-Luc DEGRAIX,  
M. Gilles ESTABLE, M. Marc FAURE, M. Christophe FAVERJON, Mme Sylvie FAYOLLE,  
M. Jean-Claude FLACHAT, Mme Andonella FLECHET, M. Guy FRANCON,  
M. Michel GANDILHON, M. Pascal GONON, Mme Ramona GONZALEZ GRAIL,  
M. Roland GOUJON, Mme Annie GREGOIRE, M. Rémy GUYOT, M. Daniel JACQUEMET, M. Marc JANDOT, M. Christian JULIEN, Mme Delphine JUSSELME, M. Robert KARULAK, Mme Siham LABICH, M. Bernard LAGET, M. Yves LECOCQ, M. Claude LIOGIER,  
M. Michel MAISONNETTE, M. Pascal MAJONCHI, M. Gérard MANET,  
Mme Michèle NIEBUDKOWSKI, M. Yves PARTRAT, M. Jean-Michel PAUZE,  
M. Gilles PERACHE, M. Gaël PERDRIAU, M. Jean-Philippe PORCHEROT,  
M. Hervé REYNAUD, M. Jean-Paul RIVAT, M. Marc ROSIER, M. Jean-Marc SARDAT,  
M. Jean-Claude SCHALK, M. Joseph SOTTON, M. Gilbert SOULIER, M. Gérard TARDY,  
M. Jean-Marc THELISSON, Mme Marie-Christine THIVANT, M. Gilles THIZY,  
M. Enzo VIVIANI, M. Georges ZIEGLER

**Membres titulaires absents excusés :**

M. Gilles ARTIGUES, M. Jean-François BARNIER, M. Jean-Alain BARRIER,  
M. Marc CHASSAUBENE, M. Bernard FAUVEL, M. Christian FAYOLLE, M. Luc FRANCOIS, M. Yves MORAND, M. Daniel TORGUES, M. Alain VERCHERAND

**Secrétaire de Séance :**

Mme Emmanuelle CHAROLLAIS-CHEYTION

**RECU EN PREFECTURE**

**Le 27 mai 2019**

**VIA DOTELEC - iXBus**

042-244200770-20190516-D20190015610-DE

DATE D'AFFICHAGE :20190527

## **DELIBERATION DU BUREAU METROPOLITAIN DU 16 MAI 2019**

### **PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT - FINANCEMENT DES PROJETS DES PROPRIETAIRES AU TITRE DES PROGRAMMES D'INTERET GENERAL DE SAINT-ETIENNE METROPOLE**

Par délibération du Conseil de Communauté du 11 mai 2017, Saint-Etienne Métropole a validé la mise en place de deux Programmes d'Intérêt Général (PIG) visant l'amélioration de l'habitat privé ancien : un PIG sur la ville de Saint-Etienne et un PIG sur le reste du territoire.

Ces PIG font l'objet d'un partenariat élargi dans le cadre de deux conventions signées le 21 novembre 2017 entre Saint-Etienne Métropole, l'Etat, l'Agence nationale de l'habitat (ANAH), le Département de la Loire, la Caisse d'Allocation Familiale de la Loire, l'Agence Régionale de Santé Auvergne-Rhône-Alpes et Action Logement. Ces conventions définissent les objectifs, les modalités d'intervention des différents partenaires et le cadre financier des opérations.

Les 2 PIG ont pour objectif d'accompagner les propriétaires sous conditions de ressources dans la réhabilitation de leurs logements sur une période de 5 ans. Pour cela, un accompagnement gratuit pour les propriétaires est mis en place pour favoriser la concrétisation des projets de travaux sur six thématiques : accession à la propriété, lutte contre la précarité énergétique, adaptation des logements à la perte d'autonomie, traitement de l'habitat indigne et dégradé, traitement des petites copropriétés dégradées et soutien à l'offre locative dans des secteurs ciblés.

En complément de cet accompagnement, Saint-Etienne Métropole a validé une participation financière pour l'aide à la réalisation des travaux par les propriétaires. Ces aides aux travaux font l'objet de programmations établies sur la durée de la convention des PIG en fonction de l'avancement des opérations.

La présente programmation concerne 47 projets. Le détail des opérations retenues est annexé au présent rapport. Le montant de la participation financière de Saint-Etienne Métropole s'élève pour ces projets à 58 953 € pour un montant global de travaux de 1 050 626 € HT.


Ces projets feront l'objet de conventions partenariales signées entre les bénéficiaires et Saint-Etienne Métropole dans lesquelles seront précisées les modalités de versement des participations financières.

**Le Bureau de Saint-Etienne Métropole, après en avoir délibéré :**

- **approuve les projets présentés au titre des deux programmes d'intérêt général de Saint-Etienne Métropole ;**
- **acte le montant de la participation financière de Saint-Etienne Métropole à hauteur de 58 953 € ;**
- **autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à signer les conventions correspondantes ;**
- **les dépenses correspondantes seront imputées sur le budget de l'exercice 2019 et des exercices suivants, article 20422, chapitre 20.**

**Ce dossier a été adopté à l'unanimité.**

**Pour extrait,  
Le Président,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gaël Perdriau', written over a horizontal line.

**Gaël PERDRIAU**

**PROJETS PRESENTES AU TITRE DES DEUX PROGRAMMES D'INTERET GENERAL  
DE SAINT-ETIENNE METROPOLE**

Sur les bases des modalités de financement approuvées en Conseil de Communauté du 11 mai 2017 définies dans les conventions partenariales des Programmes d'Intérêt Général et en application des règles de financement de l'Anah en vigueur, sont proposés les projets suivants :

PIG et Thématique	Nom du propriétaire	Adresse de l'opération	Etat de propriété	Nombre de logements/ Typologie	Prix de revient prévisionnel des travaux - HT	Montant de la subvention prévisionnelle maximale Anah	Montant de la subvention Saint-Étienne Métropole	Nature des travaux/Surface des logements/Nature et montant des loyers pratiqués
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint- Etienne)</b>  Eco-prime	<b>Mme Marie-Pierre VIALLETON</b>	<b>90 rue Marengo SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement  1 T3 de 79 m <sup>2</sup>	5 546 €	4 549 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Installation d'une chaudière gaz à condensation et d'une ventilation mécanique contrôlée collective, isolation thermique extérieure. Classe énergétique : - avant travaux : C - après travaux : B
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint- Etienne)</b>  Eco-prime	<b>M. Yassin CHAOUI</b>	<b>90 rue Marengo SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement  1 T3 de 81 m <sup>2</sup>	5 034 €	2 946 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Installation d'une chaudière gaz à condensation et d'une ventilation mécanique contrôlée collective, isolation thermique extérieure. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  Eco-prime	<b>M. et Mme HABIA</b>	<b>7 rue Waldeck Rousseau LA RICAMARIE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle  1 T6 de 112 m <sup>2</sup>	20 865 €	8 600 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des murs par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  Eco-prime	<b>M. et Mme CHANTELAUZE</b>	<b>18 B Chemin des Combes LORETTE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle  1 T4 de 67 m <sup>2</sup>	7 697 €	3 464 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des combles, installation d'une ventilation mécanique contrôlée, remplacement d'une chaudière fioul par une chaudière gaz à condensation. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E

<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (hors ville de Saint-Étienne) Eco-prime	<b>M. et Mme ALOUACHE</b>	<b>16 lotissement Les Lilas GENILAC</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T6 de 150 m <sup>2</sup>	15 546 €	6 995 €	<b>1 000 €</b>	Remplacement d'une chaudière fioul et du cumulus électrique par une chaudière gaz mixte à condensation, menuiseries isolantes, raccordement au réseau gaz. Classe énergétique : - avant travaux : D - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (ville de Saint-Étienne) Eco-prime	<b>M. et Mme BAADDI</b>	<b>5 rue des Ferrandiniers SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 87 m <sup>2</sup>	29 530 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Changement des menuiseries, installation d'une ventilation mécanique contrôlée, isolation par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (hors ville de Saint-Étienne) Eco-prime	<b>Mme Julien DENISE</b>	<b>1 rue Michelet Le Neptune LE CHAMBON-FEUGEROLLES</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T4 de 80 m <sup>2</sup>	12 799 €	7 100 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation de tous les murs périphériques par l'extérieur, de la toiture-terrasse et du plancher bas sur caves, installation d'une ventilation mécanique contrôlée, isolation par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (ville de Saint-Étienne) Eco-prime	<b>Mme Rabia JRAD</b>	<b>7 rue de la Verrerie SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 67 m <sup>2</sup>	10 837 €	6 502 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Installation d'une ventilation mécanique contrôlée, remplacement des menuiseries et du système de chauffage. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (ville de Saint-Étienne) Eco-prime	<b>Mme Najat EL KHASSAL</b>	<b>1 rue André Philippe SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T3 de 80 m <sup>2</sup>	24 465 €	8 600 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'extérieur, changement du système de chauffage par une chaudière gaz à condensation. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D

<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme FAYOLLE</b>	<b>28 Hameau de la Rivoire FRAISSES</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 102 m <sup>2</sup>	12 284 €	7 370 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des combles, changement de la chaudière, installation d'une ventilation mécanique contrôlée. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. Julien GIDON</b>	<b>4 rue des Pervenches FRAISSES</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 90 m <sup>2</sup>	18 540 €	11 124 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement des radiateurs électriques par une pompe à chaleur, installation d'une ventilation mécanique contrôlée. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme BESSAA</b>	<b>13 impasse Fleming SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 120 m <sup>2</sup>	20 600 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique des murs par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme BENZAAD</b>	<b>114 rue Pétin Gaudet SAINT-CHAMOND</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T7 de 165 m <sup>2</sup>	19 233 €	11 540 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique intérieure du plafond, des murs et des combles aménagés, menuiseries isolantes, installation d'une chaudière individuelle gaz mixte basse température. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme KEBILI</b>	<b>53 rue des Aubépines FIRMINY</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 166 m <sup>2</sup>	24 911 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique des murs par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D

<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme RIBEYRON</b>	<b>1 rue Michelet LE CHAMBON- FEUGEROLLES</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T4 de 87 m <sup>2</sup>	14 335 €	5 166 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation de tous les murs périphériques par l'extérieur ainsi que de la toiture terrasse. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme SLASSI</b>	<b>4 rue Pierre Corneille SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 100 m <sup>2</sup>	17 517 €	11 593 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement de menuiseries (double vitrage), installation de volets électriques, installation d'une chaudière à gaz et d'un poêle à bois. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme SANTONI</b>	<b>30 rue des Tulipes SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 92 m <sup>2</sup>	17 269 €	8 351 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement de la chaudière et des fenêtres, isolation des combles. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme HUMBERT</b>	<b>Résidence les Saules 14 A route de l'Etrat SAINT-PRIEST- EN-JAREZ</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 72 m <sup>2</sup>	5 244 €	2 293 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : C - après travaux : B
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Suzanne LORENZI</b>	<b>Résidence les Saules 14 B route de l'Etrat SAINT-PRIEST- EN-JAREZ</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T2 de 71 m <sup>2</sup>	5 244 €	2 292 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : C - après travaux : B
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme AULAGNIER</b>	<b>Résidence les Saules 14 A route de l'Etrat SAINT-PRIEST- EN-JAREZ</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 70 m <sup>2</sup>	5 244 €	3 060 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : C - après travaux : B

<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. Bertrand COMETTI</b>	<b>Résidence les Saules 14 A route de l'Etrat SAINT-PRIEST-EN-JAREZ</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T2 de 71 m <sup>2</sup>	6 604 €	2 292 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : D - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Barka REBAL</b>	<b>124 bis rue Bergson SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 77 m <sup>2</sup>	15 278 €	9 167 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Changement des fenêtres, isolation des murs. Classe énergétique : - avant travaux : D - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. Catalin BADEA</b>	<b>12 rue du Rozier SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T2 de 51 m <sup>2</sup>	7 318 €	4 391 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Installation de robinets thermostatiques, remplacement des menuiseries vétustes, isolation des murs et des rampants de toitures. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme BERNAUD</b>	<b>5 rue Francisque Voytier SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 60 m <sup>2</sup>	13 289 €	5 026 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des murs par l'extérieur installation d'une ventilation mécanique contrôlée et de volets roulants, remplacement de trois vannes thermostatiques. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme CHAPELON</b>	<b>5 rue Francisque Voytier SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 60 m <sup>2</sup>	9 354 €	6 064 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des murs par l'extérieur, installation d'un wc surélevé. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D



<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. et Mme REYNAUD</b>	<b>2 impasse de Beaugard SAINT-CHAMOND</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T3 de 79 m <sup>2</sup>	9 140 €	5 484 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Rénovation complète du système de chauffage d'origine. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. François SIRCUSA</b>	<b>38 rue de la République SAINT-CHAMOND</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T2 de 75m <sup>2</sup>	10 616 €	6 370 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation du plancher, installation d'une chaudière gaz à condensation et d'une ventilation mécanique contrôlée. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. et Mme CALMEL</b>	<b>5 rue Marcel Faure LE CHAMBON FEUGEROLLES</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 131 m <sup>2</sup>	19 954 €	11 038 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : remplacement des menuiseries, isolation du plafond du sous-sol, isolation du plancher des combles perdus. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. et Mme GRATALOUP</b>	<b>34 rue Jean-Baptiste David SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 70 m <sup>2</sup>	12 402 €	7 496 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des murs par l'intérieur et des plafonds sous rampants installation d'une chaudière gaz à condensation. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. et Mme LAAYOUNI</b>	<b>32 rue du Professeur Calmette FIRMINY</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T5 de 120 m <sup>2</sup>	19 007 €	11 404 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Installation d'une chaudière gaz à condensation, remplacement des menuiseries et de la porte d'entrée, mise en place de robinets thermostatiques. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> Eco-prime	<b>M. et Mme KANDEMIR</b>	<b>25 cours A. de Montgolfier SAINT-CHAMOND</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T3 de 69 m <sup>2</sup>	11 537 €	6 922	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation du plancher, installation d'une chaudière gaz à condensation, menuiseries extérieures isolantes avec porte d'entrée isolante. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D

<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme DOMINGOS</b>	<b>40 rue Bernard Palissy SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 120 m <sup>2</sup>	29 383 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement des menuiseries, isolation des deux façades par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme AKKAS</b>	<b>74 rue de la République SAINT-CHAMOND</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T4 de 88 m <sup>2</sup>	20 052 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'intérieur des murs et des plafonds. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (Hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Carine DA FONSECA</b>	<b>19 rue de la Fontaine FRAISSES</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 84 m <sup>2</sup>	15 092 €	9 055 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement de toutes les menuiseries, installation d'une pompe à chaleur. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Floriane CHAUVIN</b>	<b>1 rue Tournante FIRMINY</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T5 de 113 m <sup>2</sup>	9 197 €	5 425 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement des menuiseries extérieures, raccordement au réseau de chaleur urbain. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : E
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (hors ville de Saint-Étienne)</b> <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme THOMAS</b>	<b>22 avenue Benoît Fourneyron LA FOUILLOUSE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T4 de 180 m <sup>2</sup>	26 299 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des murs, des combles et du plancher, installation de fenêtres PVC, des volets isolants et des radiateurs électriques. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D

<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (hors ville de Saint-Étienne)  <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Antoinette REYMOND</b>	<b>18 rue Jean Giono LA TALAUDIÈRE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 120 m <sup>2</sup>	10 434 €	6 261 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des combles, pose de nouvelles fenêtres isolantes et de volets roulants. Classe énergétique : - avant travaux : D - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (hors ville de Saint-Étienne)  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme PEILLON</b>	<b>2 impasse des Muraillettes DARGOIRE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T6 de 118 m <sup>2</sup>	39 814 €	8 600 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation et étanchéité de la toiture terrasse, isolation du planché, installation d'une ventilation mécanique contrôlée. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (Hors ville de Saint-Étienne)  <b>Eco-prime</b>	<b>M. Jean-Antoine REY</b>	<b>9 rue Waldeck LA RICAMARIE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T3 de 118 m <sup>2</sup>	20 200 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique des murs par l'extérieur. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (hors ville de Saint-Étienne)  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme CHTITI</b>	<b>10 rue de Tochissonne RIVE-DE-GIER</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T7 de 154 m <sup>2</sup>	25 303 €	12 000 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation thermique par l'intérieur des murs et du plafond, remplacement des menuiseries, installation d'une ventilation mécanique contrôlée. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole</b> (ville de Saint-Étienne)  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme MEGUËLATTI</b>	<b>7 rue Dombasle SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 170 m <sup>2</sup>	14 212 €	8 134 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Isolation des combles sous rampants, installation de fenêtres PVC. Classe énergétique : - avant travaux : D - après travaux : C

<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme TAGHBALOUT</b>	<b>114 rue Antoine Durafour SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T4 de 100 m <sup>2</sup>	21 049 €	11 971 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement des menuiseries et de la chaudière. Classe énergétique : - avant travaux : F - après travaux : D
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (Hors ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Prime à la remise sur le marché de logements locatifs</b>	<b>SCI LAFAMILLE</b>	<b>42 rue de la plombière GENILAC</b>	Propriétaire bailleur	2 logements locatifs 1 T2 de 50 m <sup>2</sup> 1 T4 de 106 m <sup>2</sup>	154 470 €	50 045 €	<b>4 000 €</b>	Etat de dégradation de 0,71 (grille de dégradation Anah = dégradation très importante) Réhabilitation complète d'une maison individuelle de 2 niveaux en logements locatifs. Surface après travaux : 50 m <sup>2</sup> et 106 m <sup>2</sup> Loyers : 301 € et 638 €/mois Classe énergétique après travaux : B
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Soutien à la réhabilitation des copropriétés</b>	<b>Le syndicat des copropriétaires du 81 rue Gabriel Péri, représenté par M. SCALZO, administrateur provisoire</b>	<b>81 rue Gabriel Péri SAINT-ETIENNE</b>	Copropriété	1 immeuble de 4 logements répartis en 2 propriétaires occupants et 2 logements locatifs	89 531 €	44 865 €	<b>8 953 €</b>	Etat de dégradation de 0,45 (grille de dégradation Anah = dégradation très importante). Travaux sur les parties communes de l'immeuble situé dans le quartier de la Jomayère : reconstruction du soubassement d'un mur porteur, réfection du réseau EU/EV, remaniement de la toiture et isolation des combles.
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Accession à la propriété</b>	<b>M. Tanguy RUKINGAMA</b>	<b>46 rue Franklin 42000 SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire-occupant	1 logement 1 T3 de 123 m <sup>2</sup>	98 262 €		<b>2 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergies : Isolation des murs, installation d'une ventilation mécanique contrôlée et d'une pompe à chaleur, isolation du sol. Autres travaux : Chauffage, plomberie, revêtements muraux et du sol, plâtrerie et peinture, électricité et éclairage. Classe énergétique après travaux : A

<b>IG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>Mme Dominique BIANCHI</b>	<b>31 rue Royet SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 logement 1 T4 de 63 m <sup>2</sup>	28 280 €	16 847 €	<b>1 000 €</b>	Réhabilitation complète du logement : déconstruction de cloison, remplacement de la chaudière vétuste, réfection complète de l'installation électrique, réfection complète des sanitaires, travaux de carrelage, plâtrerie, peinture, revêtements muraux. Classe énergétique : - avant travaux : E - après travaux : C
<b>PIG Saint-Etienne Métropole (ville de Saint-Étienne)</b>  <b>Eco-prime</b>	<b>M. et Mme RAHMANI</b>	<b>8 rue Jean Palach SAINT-ETIENNE</b>	Propriétaire occupant	1 maison individuelle 1 T5 de 140 m <sup>2</sup>	21 809 €	8 600 €	<b>1 000 €</b>	Travaux d'économies d'énergie : Remplacement des menuiseries et de la chaudière, isolation des combles. Classe énergétique : - avant travaux : G - après travaux : E
	<b>TOTAL</b>		<b>45 propriétaires occupants, 1 propriétaire-bailleur et une copropriété</b>	<b>23 logements, 23 maisons individuelles, 1 immeuble de 4 logements</b>	<b>1 050 626 €</b>	<b>453 002 €</b>	<b>58 953 €</b>	