

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU BUREAU METROPOLITAIN DU 16 JANVIER 2020

DELIBERATION N°2020.00027

**COMMUNE DE VILLARS - RUE THIERS - ACQUISITION D'UN BIEN IMMOBILIER
AUPRES DE MADAME DEVUN**

Le Bureau Métropolitain a été convoqué le 10 janvier 2020

Nombre de membres en exercice : 68

Nombre de présents : 48

Nombre de pouvoirs : 4

Nombre de voix : 52

Membres titulaires présents :

M. Gilles ARTIGUES, M. Jean-François BARNIER, M. Jean-Alain BARRIER, M. Denis BARRIOL, M. Eric BERLIVET, Mme Nora BERROUKECHE, M. Bernard BONNET, M. Régis CADEGROS, Mme Stéphanie CALACIURA, M. Jean-Yves CHARBONNIER, M. Jean-Claude CHARVIN, M. Marc CHAVANNE, M. Jean-Luc DEGRAIX, M. Marc FAURE, M. Bernard FAUVEL, M. Christian FAYOLLE, M. Jean-Claude FLACHAT, Mme Andonella FLECHET, M. Luc FRANCOIS, M. Guy FRANCON, M. Michel GANDILHON, Mme Ramona GONZALEZ GRAIL, M. Roland GOUJON, M. Rémy GUYOT, M. Marc JANDOT, M. Christian JULIEN, Mme Delphine JUSSELME, M. Robert KARULAK, M. Yves LECOCQ, M. Claude LIOGIER, M. Michel MAISONNETTE, M. Gérard MANET, Mme Michèle NIEBUDKOWSKI, M. Yves PARTRAT, M. Jean-Michel PAUZE, M. Gilles PERACHE, M. Gaël PERDRIAU, M. Jean-Philippe PORCHEROT, M. Hervé REYNAUD, M. Jean-Paul RIVAT, M. Marc ROSIER, M. Jean-Marc THELISSON, Mme Marie-Christine THIVANT, M. Gilles THIZY, M. Daniel TORGUES, M. Alain VERCHERAND, M. Enzo VIVIANI, M. Georges ZIEGLER

Pouvoirs :

Mme Nicole AUBOURDY donne pouvoir à M. Robert KARULAK,
M. Marc CHASSAUBENE donne pouvoir à Mme Nora BERROUKECHE,
Mme Siham LABICH donne pouvoir à M. Gilles ARTIGUES,
M. Joseph SOTTON donne pouvoir à M. Eric BERLIVET

Membres titulaires absents excusés :

M. Paul CELLE, M. André CHARBONNIER, Mme Emmanuelle CHAROLLAIS-CHEYTION, M. Gilles ESTABLE, M. Christophe FAVERJON, Mme Sylvie FAYOLLE, M. Pascal GONON, Mme Annie GREGOIRE, M. Daniel JACQUEMET, M. Bernard LAGET, M. Pascal MAJONCHI, M. Yves MORAND, M. Jean-Marc SARDAT, M. Jean-Claude SCHALK, M. Gilbert SOULIER, M. Gérard TARDY

Secrétaire de Séance :

M. Rémy GUYOT

Le 23 janvier 2020

VIA DOTELEC - iXBus

93 02-042-24423770-2020116-0202000270

DATE D'APPARITION: 23 janvier 2020

DELIBERATION DU BUREAU METROPOLITAIN DU 16 JANVIER 2020

**COMMUNE DE VILLARS - RUE THIERS - ACQUISITION D'UN BIEN IMMOBILIER
AUPRES DE MADAME DEVUN**

Contexte

Saint-Etienne Métropole a réalisé au titre de sa compétence voirie, des travaux d'aménagement sur la commune de Villars, au niveau de la Rue Thiers (aménagement de voiries et réseaux divers).

Motivation et opportunité

La Métropole, afin de pouvoir continuer ces aménagements et notamment poursuivre la piste cyclable existante et l'extension du parking public présent sur site, doit acquérir un bien immobilier, situé dans l'emprise de ce projet.

Madame DEVUN est propriétaire d'une maison individuelle avec terrain, au 28 rue Thiers sur la commune de Villars. Sa propriété est située pour partie dans l'emprise du projet.

Contenu

Un accord est intervenu pour l'acquisition de la propriété de Madame DEVUN moyennant le prix de 110 000 €. Ce montant est inférieur au seuil de consultation obligatoire de France Domaine. Il correspond au prix moyen des cessions équivalentes intervenues récemment dans le même secteur.

Le bien à acquérir est cadastré, sur la commune de Villars, section AK numéro 22 pour une superficie de 427m².

Le terrain ainsi acquis a vocation, après démolition, à être intégré au domaine public métropolitain.

Les frais inhérents à cette acquisition seront supportés par Saint-Etienne Métropole.

Le Bureau de Saint-Etienne Métropole, après en avoir délibéré :

- **approuve l'acquisition de la propriété de Madame Devun, cadastrée section AK n°22 au prix de 110 000 € et aux conditions de la promesse de vente ci-jointe,**
- **autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à signer l'acte notarié à intervenir auprès de Me BALAY, notaire à Saint-Etienne,**
- **la dépense correspondante sera imputée au budget voirie, section investissement, opération 66 - chapitre 21 - article 2112.**

Ce dossier a été adopté à l'unanimité.

**Pour extrait,
Le Président,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gaël Perdriau', with a large, stylized flourish above the name.

Gaël PERDRIAU